

**De:** ARS-GRANDEST-DT57-VSSE  
**Objet:** TR: AENV - Lotissement Rue de Budange à Uckange - Demande de contribution aux services contributeurs (phase de recevabilité)  
**Pièces jointes:** 2022\_11\_21\_FICHE\_préconisation\_travaux\_phase\_chantier.pdf

Bonjour,

Vous avez sollicité, en date du 20 octobre 2025, l'avis de l'ARS sur la demande d'examen du dossier de Déclaration Loi sur l'eau - Lotissement Rue de Budange à Uckange. Le projet consiste en l'aménagement d'un lotissement situé rue de Budange sur la commune de Uckange, dans le département de la Moselle.

En réponse, j'ai l'honneur de vous faire part des observations suivantes :

- Le projet est situé au sein du projet de périmètre de protection éloignée des puits Ranney 1 et 3 exploités par la communauté d'agglomération du Val de Fensch pour son adduction d'eau potable. Ce projet de périmètre est établi par l'avis d'hydrogéologue agréé de décembre 2001 (procédure de déclaration d'utilité publique en cours d'instruction). Cet avis indique que dans ce périmètre :
  - l'ouverture de fouilles, tranchées, excavations de plus de 2 m de profondeur est subordonnée à la mise en place d'une étanchéité de protection des eaux souterraines et d'un drainage des eaux superficielles ;
  - le remblaiement de carrière, fouilles, tranchées, sera réalisé à l'aide de matériaux naturels inertes ;
  - dans l'absence d'une installation collective de traitement des eaux usées, les habitations devront être dotées d'installations d'assainissements autonomes. Le cas échéant, l'impossibilité de traiter les eaux usées d'habitation sur les terrains y attenants devra conduire à réaliser des systèmes de traitement regroupant plusieurs habitations ;
  - les installations autonomes de traitement d'eaux usées seront conformes à la réglementation (puits perdus et puits filtrants interdits) ; elles feront l'objet par le propriétaire d'un bilan annuel de fonctionnement transmis à la commune, ou d'une surveillance par la commune ou tout autre organisme compétent. Ce bilan sera communiqué à l'ARS ;
  - le traitement des accotements des voiries de communication utilisera d'autres moyens que des herbicides chimiques.
- Toutefois, le maître d'ouvrage est invité à faire respecter les recommandations figurant dans la fiche jointe, destinées à prévenir et gérer les pollutions accidentelles lors de la phase de chantier.
- Le projet n'appelle pas de remarque complémentaire.

En conclusion, un avis favorable est donné au projet,

Cordialement

Hélène ROBERT

Chef du service Veille et Sécurité Sanitaires et Environnementales Ingénieur du Génie Sanitaire  
Agence

**Hélène TOBOLA**

Responsable Milieux Extérieurs

Délégation Départementale de Moselle

Service Veille et Sécurité Sanitaires et Environnementales

Tél. 03.87.37.56.50/ 07.60.44.44.58 | [ars.grand-est.sante.fr](mailto:ars.grand-est.sante.fr)

Suivez-nous :  [Twitter](#)



**De :** [robot-gunenv.csmdou@developpement-durable.gouv.fr](mailto:robot-gunenv.csmdou@developpement-durable.gouv.fr) <[robot-gunenv.csmdou@developpement-durable.gouv.fr](mailto:robot-gunenv.csmdou@developpement-durable.gouv.fr)>

**Envoyé :** lundi 20 octobre 2025 14:09:01 (UTC+01:00) Brussels, Copenhagen, Madrid, Paris

**À :** ARS-GRANDEST-DT57-VSSE <[ARS-GRANDEST-DT57-VSSE@ars.sante.fr](mailto:ARS-GRANDEST-DT57-VSSE@ars.sante.fr)>

**Sujet :** AENV - Lotissement Rue de Budange à Uckange - Demande de contribution aux services contributeurs (phase de recevabilité)



Ceci est une correspondance générée par l'administration en charge du dossier visé en objet, via l'application Guichet Unique Numérique.

Dans le cadre de l'instruction du dossier de demande d'autorisation environnementale dont les données de référence sont précisées en partie 2, vous êtes invités à déposer une contribution. Vous devez transmettre la réponse au plus tard à la date d'échéance indiquée en partie 3. Les modalités de dépôt de la réponse y sont également précisées.

### Partie 1 : administration en charge du dossier

Administration en charge du dossier : DDT 57 - SABE - Police de l'Eau

Agent : CLAUSSE Arthur

Courriel de contact : [arthur.clausse@moselle.gouv.fr](mailto:arthur.clausse@moselle.gouv.fr)

### Partie 2 : données de référence de l'AIOT et du dossier concerné

FRANCELOT S.A.S

Rue de Budange

57270 UCKANGE

Le numéro de l'accusé réception du dossier déposé sur Service-public est : B-250716-134134-531-007

La date de l'accusé de réception du dossier déposé est : 18/07/2025

Le numéro d'AIOT est : 0100296191

**Partie 3 : pour le bon déroulement de la procédure, vous êtes invités à prendre connaissance des informations complémentaires suivantes**

**Cette correspondance appelle une réponse.**

**Cette réponse doit impérativement être déposée en cliquant sur ce [lien](#)**

*(Le document téléversé ne doit pas dépasser 20 Mo et doit être au format PDF ou ZIP)*

Une échéance de réponse est fixée au : 19/11/2025

**Partie 4 : documents téléchargeables**

Veuillez consulter les pièces jointes en cliquant sur ce [lien](#)

Bien cordialement,

*Pour tout renseignement relatif à cette correspondance ou à l'instruction de votre dossier, ne répondez pas à ce mail, mais écrivez à : [arthur.clausse@moselle.gouv.fr](mailto:arthur.clausse@moselle.gouv.fr)*

**Travaux de terrassements et constructions de faible ampleur situés en périmètre de protection de captage d'eau potable.  
Mesures de prévention des pollutions en phase chantier**

*En périmètre de protection rapprochée et éloignée de captage d'eau potable, une vigilance s'impose à tous sur la prise de mesures de précaution en phase chantier. Les mesures suivantes ne remplacent pas celles figurant dans l'arrêté préfectoral définissant les périmètres de protection et la réglementation associée (consultable en mairie), mais constituent une liste de mesures de base indispensables à respecter pour limiter tout risque de pollution de la ressource en eau potable en phase chantier. **Cette fiche concerne les chantiers de construction ou de terrassements de faible ampleur, par exemple pour la construction d'une seule habitation, y compris pour les sondages géotechniques.** Elles peuvent être complétées par d'autres mesures imposées par l'ARS dans le cadre de l'avis sur la demande d'urbanisme éventuelle, en fonction des enjeux de protection de la ressource captée.*

**Stockage d'hydrocarbures et/ou de produits polluants :**

Eviter autant que possible le stockage d'hydrocarbures et de produit polluant sur le site du chantier. Si les conditions de chantier l'imposent, tout stockage temporaire d'hydrocarbure et d'autre produit polluant éventuellement nécessaire au chantier doit être fait :

- en dehors d'une zone soumise à ruissellement ou risque d'inondation et à l'abri des précipitations
- dans un récipient à double enveloppe
- ou stocké dans un bac de rétention incombustible suffisamment dimensionné
- cf. arrêté du 1<sup>er</sup> juillet 2004 fixant les règles techniques et de sécurité applicables au stockage de produits pétroliers, art 23 pour les réservoirs installés de manière provisoire

**Engins de chantier :**

- Eviter autant que possible le ravitaillement sur place des engins. Si les conditions de chantier l'imposent, en cas de remplissage sur site, privilégier le ravitaillement des engins en carburant par camion-citerne équipé d'une pompe et d'un robinet de sécurité à arrêt automatique. Ce ravitaillement est réalisé dans une zone spécifique étanchéifiée, hors de la circulation des engins et du chantier.
- Utiliser exclusivement des **engins de chantier en bon état et correctement entretenus** ; le nettoyage des engins sera réalisé hors de la zone de travaux sur une zone prévue à cet effet.

**Matériaux d'apport et gestion des déchets :**

Les matériaux d'apport (notamment pour les remblais) doivent respecter les prescriptions de l'arrêté préfectoral définissant les périmètres de protection (généralement : les matériaux d'apport doivent être inertes et d'origine naturelle, pas de matériaux de recyclage).

Les déchets sont obligatoirement **stockés** dans une benne avant évacuation. Aucun déchet n'est brûlé sur le site ; interdiction de tout rejet de laitance de béton ou autre effluent liquide dans le milieu naturel.

Présence de **sanitaires mobiles** sur le chantier régulièrement nettoyés et vidangés.

Dans le cadre de travaux de réfection d'assainissement non collectif, la vidange des différentes cuves et leur nettoyage avant retrait éventuel devront être réalisés par une entreprise agréée. Ces travaux seront exécutés de façon à exclure tout risque de déversement d'eaux brutes dans le milieu naturel.

**Pollution accidentelle :**

Chaque entreprise doit disposer d'un **kit d'intervention anti-pollution** par engin de chantier dimensionné en fonction des enjeux pour pouvoir intervenir immédiatement avec des produits absorbants en cas de pollution ponctuelle. Le produit contaminé après usage est stocké en fût et dirigé vers une filière de traitement agréée.

**Alerte en cas de pollution des eaux ou des sols ; information des entreprises :**

**Tout incident** ou évènement susceptible de nuire à la qualité des eaux souterraines et superficielles est immédiatement signalé aux pompiers, à l'exploitant des captages d'eau potable, au Préfet, et à l'ARS. Les travaux sont suspendus en l'attente de l'avis des autorités compétentes. Il est demandé au maître d'ouvrage ou à son maître d'œuvre que les mesures de prévention, d'action et d'alerte décrites ci-dessus soient communiquées aux entreprises, pour application et suivi de chantier.

DDT 57  
SABE - Service Unité Police de l'eau  
5 rue Hinzelin  
57000 METZ

Metz, le 20 janvier 2026

Objet : projet de lotissement Rue de Budange à Uckange

Monsieur le Directeur,

Je vous remercie d'avoir sollicité l'avis de la Commission Locale de l'Eau (CLE) du SAGE Bassin Ferrifère concernant le projet de lotissement rue de Budange à Uckange.

J'ai l'honneur de vous informer que ce dossier n'appelle aucune remarque de notre part, la CLE rend un avis favorable sur ce dossier.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Directeur, l'assurance de ma haute considération.



Jean-François HUSSON  
Président de la Commission Locale de l'Eau  
du SAGE Bassin Ferrifère

## DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL



## Séance du 17 décembre 2025

Sous la présidence de M. LEONARDI, Maire

Effectif légal du conseil municipal : 29

Nombre de conseillers en exercice : 29

Nombre de conseillers présents : 16

**Présents / Absents :**

M. LEONARDI Gérard  
Mme EL AME Christelle  
M. NOUIRI Mohammed  
M. BERRET Charles  
~~M. BINDA Daniel~~  
~~M. NEY Philippe~~  
Mme ZERAD Nadia  
Mme TOSCANO Sabrina  
Mme JONGLEUX Muriel  
Mme GENEOLI Julie

M. MEDVES Jean François  
M. BERTAGNA André  
Mme SCHWEITZER Josiane  
Mme STEIN Christiane  
Mme KIRSCH-SOARE Danielle  
M. MAGANDOUX Ludovic  
~~Mme HEZOUL Noria~~  
~~M. WEISER Florian~~  
M. BERADAI Charef  
M. BOURZAK DALI Wakil

~~Mme WALDUNG Sylvia~~  
Mme LEGRAND Pascaline  
M. MAISET Guy  
Mme HAFFNER Marie-France  
~~M. LAVAUT José~~  
~~Mme INGALA Valérie~~  
~~M. SRIDI Smail~~  
M. LOUGASSI Sillon  
Mme AHMZAOUI Layla

**Absents excusés avec procuration :** M. NEY à M. LEONARDI, Mme INGALA à Mme SOARE, M. BINDA à M.

MEDVES, Mme WALDUNG à Mme EL AME

**Absents excusés :** M. LAVAUT, Mme HEZOUL**Absents :** M. SRIDI, M. WEISER, Mme JONGLEUX, M. BERADAI, Mme AHMZAOUI, Mme GENEOLI, M. BOURZAK DALI**Numéro : 6****Objet :** Urbanisme - Avis sur le dossier de demande d'autorisation environnementale présentée par la société SAS Francelot relative au projet de création d'un lotissement.**Rapporteur :** M. Le Maire**EXPOSE DES MOTIFS**

Dans le cadre de la demande d'autorisation environnementale présentée par la société SAS Francelot relative au projet de création d'un lotissement, une procédure de consultation du public se déroulera du 5 janvier au 7 avril 2026. Le dossier est disponible sur le site <https://www.registre-dematerialise.fr/6996>.

Le projet nécessite une autorisation environnementale relative à la rubrique 2.1.5.0 de la nomenclature « Eau ». Le projet n'est cependant pas soumis à évaluation environnementale.

L'article R181-18 du code de l'environnement dispose que, dans le cadre d'une telle procédure, le conseil municipal des communes sur le territoire desquelles se situe le projet doit être consulté.

**PROPOSITION**

Il est donc proposé à l'Assemblée Municipale de bien vouloir :

**Emettre** un avis favorable sur le dossier de demande d'autorisation environnementale présentée par la société SAS Francelot relative au projet de création d'un lotissement.

**Autoriser** Monsieur le Maire à signer tous les documents en lien avec cette décision.



**DELIBERATION**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, accepte à l'unanimité la proposition ci-dessus.

Pour copie certifiée conforme  
Uckange, le 18 décembre 2025



Le Maire d'UCKANGE

Gérard LEONARDI

**Avis de la communauté d'agglomération du Val de Fensch  
dans le cadre de la demande d'autorisation environnementale  
pour le projet de lotissement La Sapinière à Uckange**

Les éventuelles remarques de la communauté d'agglomération du Val de Fensch (devenue depuis le 1/01/2026 communauté d'agglomération Thionville Fensch Agglomération suite à sa fusion avec la communauté d'agglomération Portes de France-Thionville) sont importantes puisque la collectivité territoriale est dotée des compétences :

- habitat
- eau potable
- assainissement des eaux usées
- gestion des eaux pluviales urbaines
- gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations
- protection des milieux naturels terrestres

qu'elle exerce soit directement, soit par le biais de syndicats intercommunaux dont elle est membre.

Conformément à l'article R. 181-18 du code de l'environnement, la préfecture de la Moselle a envoyé le dossier et saisi la communauté d'agglomération du Val de Fensch pour avis en date du 11/12/2025. La préfecture a relancé la communauté d'agglomération par téléphone en février 2026 mais cette dernière n'a pas rendu d'avis dans les deux mois réglementairement impartis.

La communauté d'agglomération n'a donc pas de remarque à formuler sur le projet de lotissement La Sapinière et son avis est réputé **favorable** de façon tacite.

Le 9/03/2026      Le commissaire-enquêteur

Marc MENEHIN